LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : decembre 2017

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

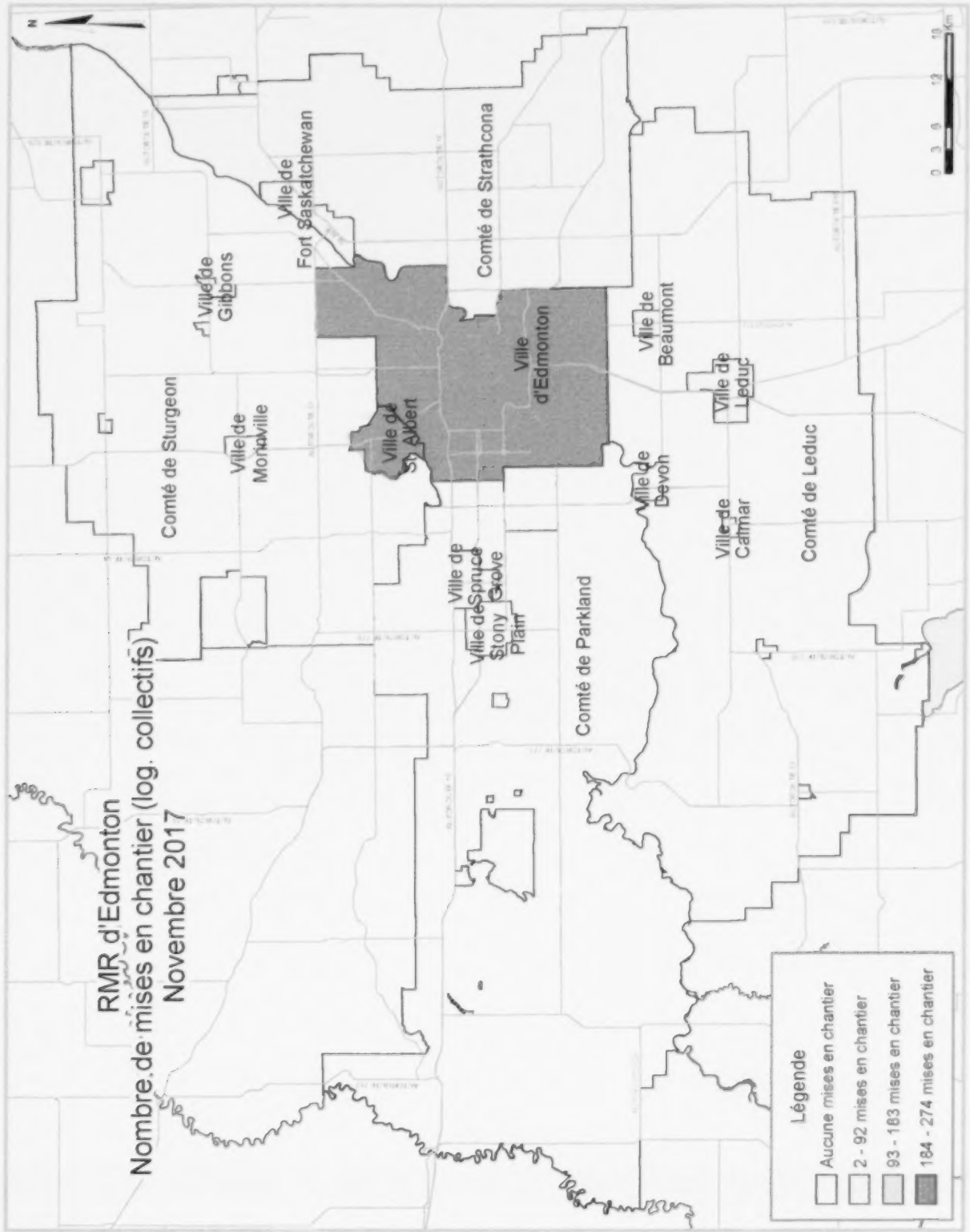
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

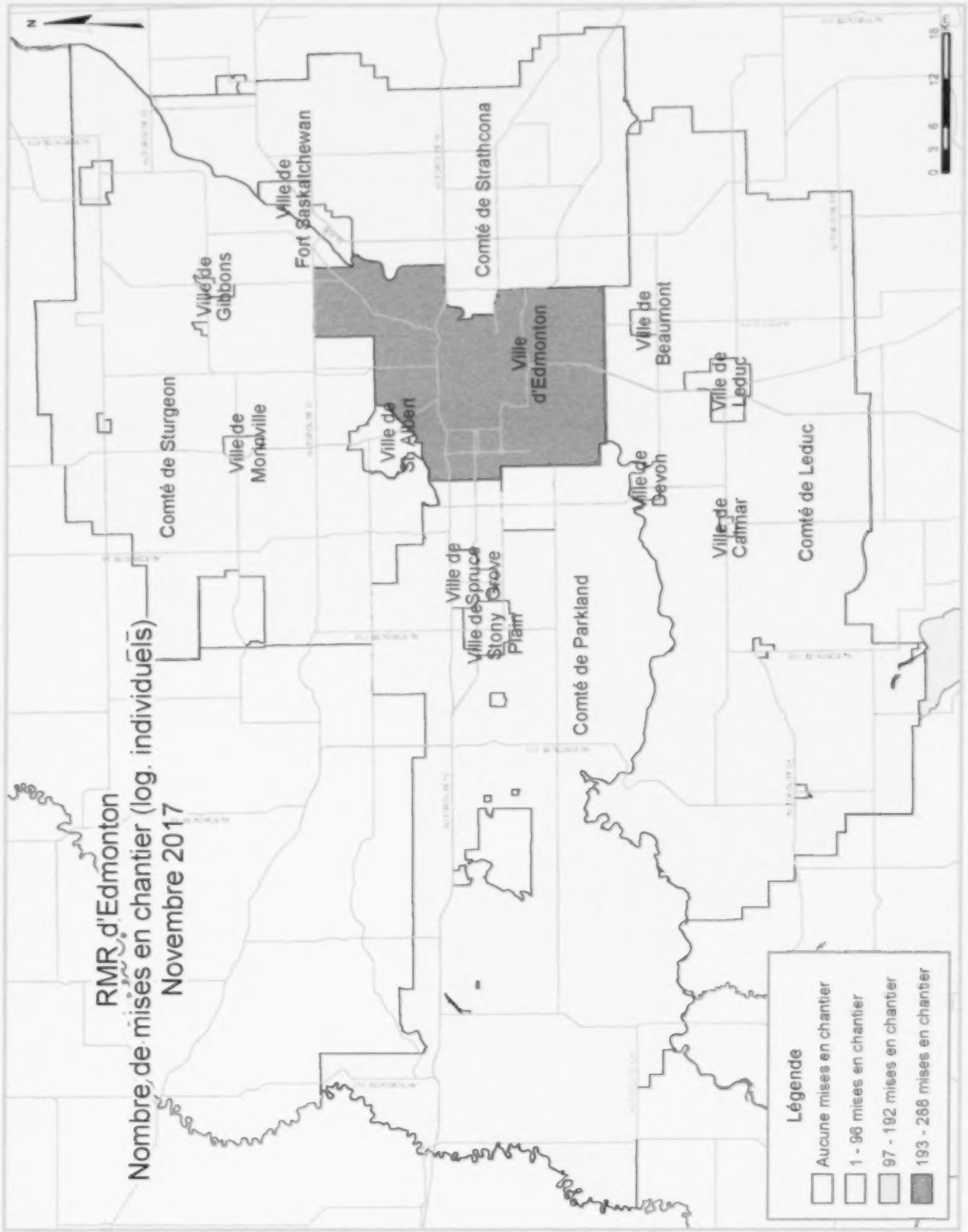
et bien plus encore!

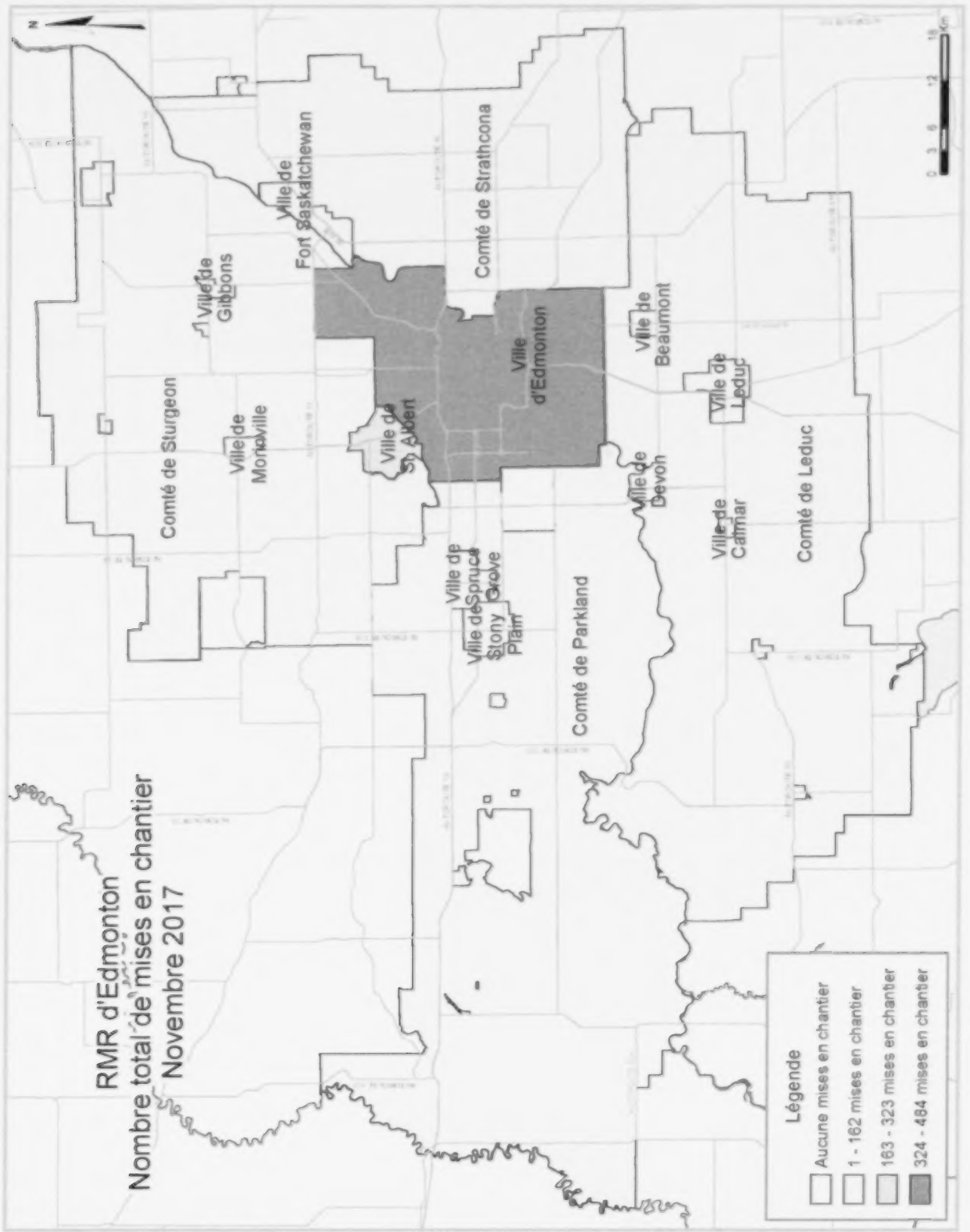
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

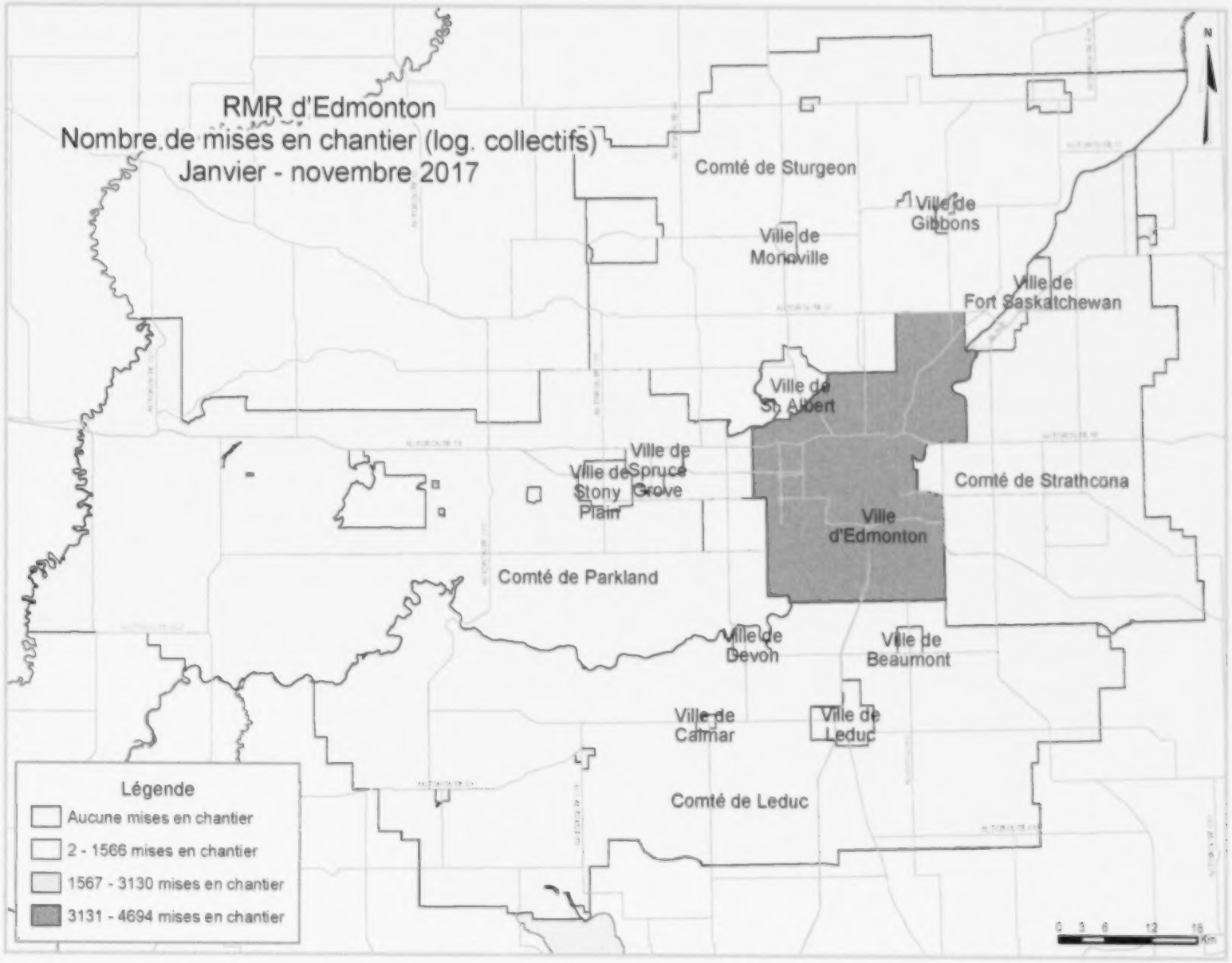
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

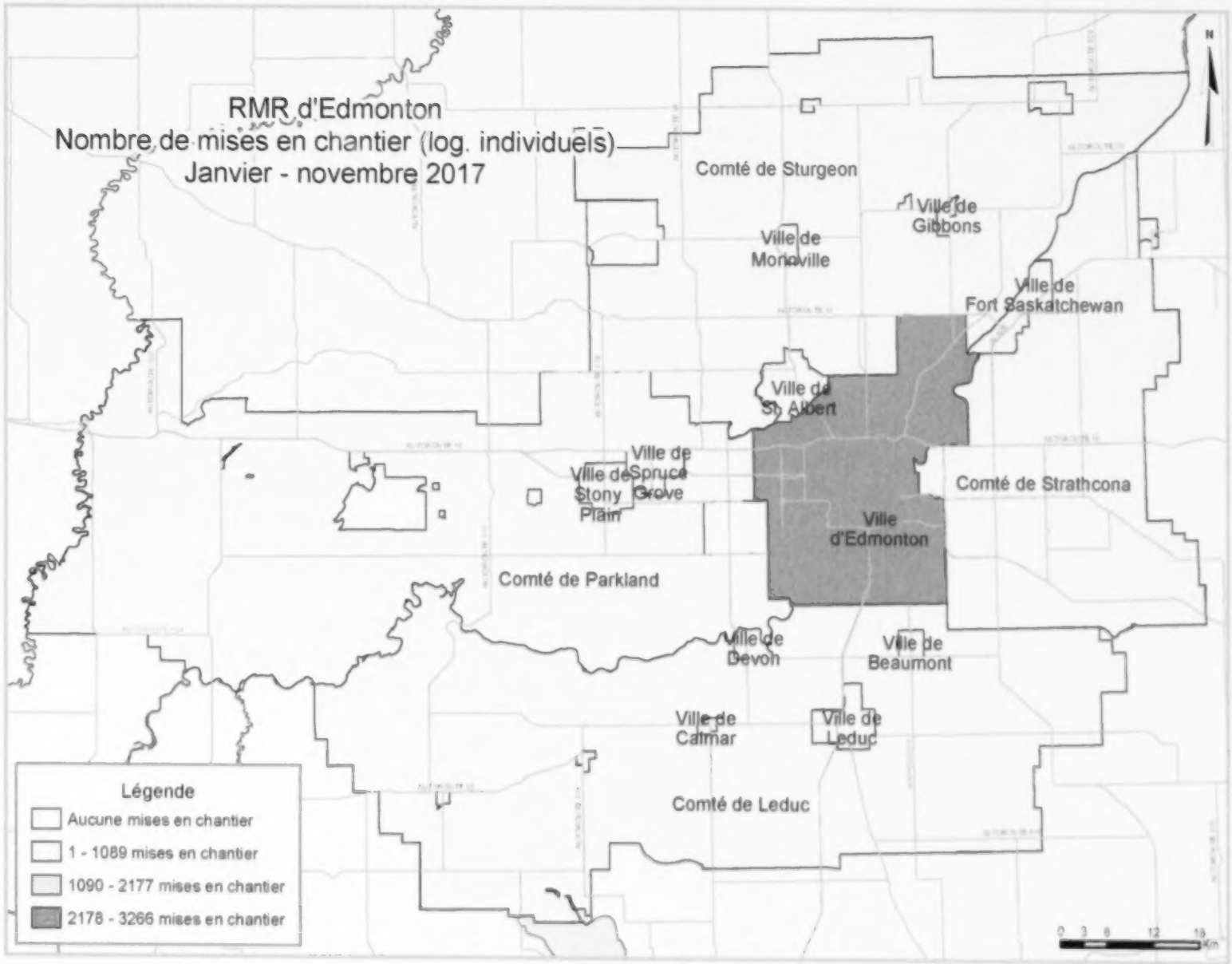
www.schl.ca/observateur

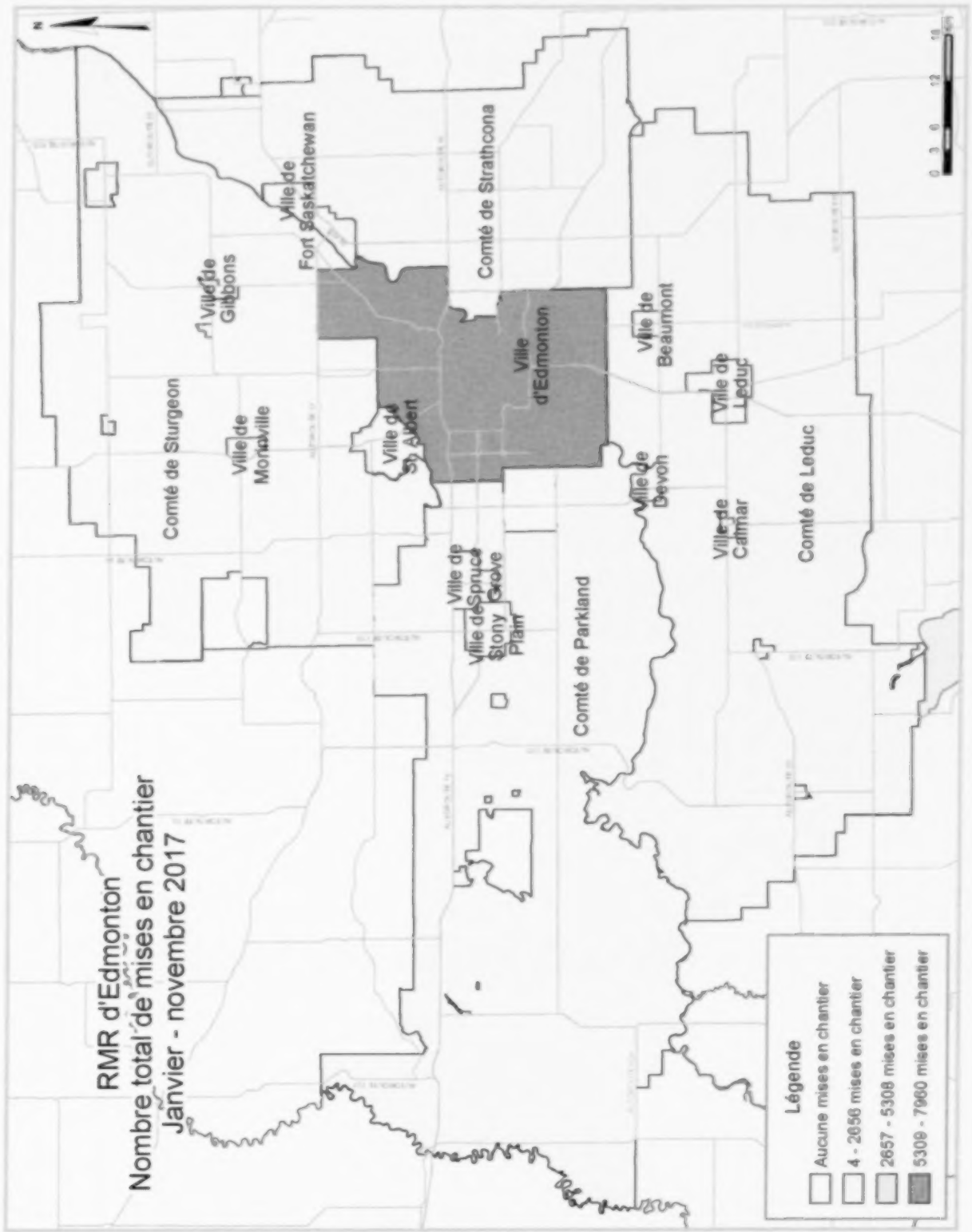

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2017
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 92 mises en chantier
93 - 183 mises en chantier
184 - 274 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 96 mises en chantier
97 - 192 mises en chantier
193 - 288 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2017
N
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 162 mises en chantier
163 - 323 mises en chantier
324 - 484 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2017
Comté de Sturgeon
Ville de Gibbons
Ville de Morinville
Ville de Fort Saskatchewan
Ville de St. Albert
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Strathcona
Ville d'Edmonton
Comté de Parkland
Ville de Devon
Ville de Beaumont
Ville de Calmar
Ville de Leduc
Comté de Leduc
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 1566 mises en chantier
1567 - 3130 mises en chantier
3131 - 4694 mises en chantier
0 3 6 12 18 Km
N


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2017
N
Comté de Sturgeon
Ville de Gibbons
Ville de Morinville
Ville de Fort Saskatchewan
Ville de St. Albert
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Strathcona
Ville d'Edmonton
Comté de Parkland
Ville de Devon
Ville de Beaumont
Ville de Calmar
Ville de Leduc
Comté de Leduc
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1089 mises en chantier
1090 - 2177 mises en chantier
2178 - 3266 mises en chantier
0 3 6 12 18
km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 2656 mises en chantier
2657 - 5308 mises en chantier
5309 - 7960 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Parkland
Comté de Leduc

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2017		
Edmonton RMR[1]	octobre 2017	novembre 2017
Tendance[2]	11 818	11 025
DDA	9 160	10 663
	novembre 2016	novembre 2017
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	436	400
novembre - logements collectifs	550	526
novembre - tous les logements	986	926
Janvier à novembre - maisons individuelles	3 926	4 616
Janvier à novembre - logements collectifs	5 398	6 102
Janvier à novembre - tous les logements	9 324	10 718

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2017	400	146	65	0	35	272	8	0	926
Novembre 2016	435	178	34	1	42	164	0	132	986
Variation en %	-8,0	-18,0	91,2	-100,0	-16,7	65,9	s.o.	-100,0	-6,1
Cumul 2017	4 611	1 736	599	5	592	2 065	67	1 043	10 718
Cumul 2016	3 918	1 758	453	8	690	1 404	115	978	9 324
Variation en %	17,7	-1,3	32,2	-37,5	-14,2	47,1	-41,7	6,6	15,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2017	3 247	1 164	446	4	608	3 164	135	1 812	10 580
Novembre 2016	2 648	1 144	365	6	581	3 064	177	2 055	10 040
Variation en %	22,6	1,7	22,2	-33,3	4,6	3,3	-23,7	-11,8	5,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2017	431	128	22	3	35	33	22	117	791
Novembre 2016	406	140	27	2	91	124	32	292	1 114
Variation en %	6,2	-8,6	-18,5	50,0	-61,5	-73,4	-31,3	-59,9	-29,0
Cumul 2017	4 145	1 756	499	6	558	978	90	1 801	9 833
Cumul 2016	4 593	2 020	422	7	938	2 473	441	3 259	14 153
Variation en %	-9,8	-13,1	18,2	-14,3	-40,5	-60,5	-79,6	-44,7	-30,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2017	692	355	82	4	126	767	s.o.	s.o.	2 026
Novembre 2016	638	362	82	4	192	622	s.o.	s.o.	1 900
Variation en %	8,5	-1,9	0,0	0,0	-34,4	23,3	s.o.	s.o.	6,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2017	364	127	25	1	31	45	s.o.	s.o.	593
Novembre 2016	395	147	27	1	96	71	s.o.	s.o.	737
Variation en %	-7,8	-13,6	-7,4	0,0	-67,7	-36,6	s.o.	s.o.	-19,5
Cumul 2017	4 035	1 746	492	5	557	959	s.o.	s.o.	7 794
Cumul 2016	4 726	2 053	388	3	746	2 154	s.o.	s.o.	10 070
Variation en %	-14,6	-15,0	26,8	66,7	-25,3	-55,5	s.o.	s.o.	-22,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Novembre 2017	288	116	52	0	24	4	0	0	484
Novembre 2016	323	120	17	1	42	132	0	132	767
Beaumont Town									
Novembre 2017	19	6	6	0	0	0	0	0	31
Novembre 2016	25	2	0	0	0	0	0	0	27
Devon Town									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	1	0	0	0	0	32	0	0	33
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2017	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Novembre 2016	3	8	0	0	0	0	0	0	11
Leduc (ville)									
Novembre 2017	14	8	4	0	0	0	0	0	26
Novembre 2016	7	10	0	0	0	0	0	0	17
Leduc (comté)									
Novembre 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Novembre 2016	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Morinville Town									
Novembre 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Parkland (comté)									
Novembre 2017	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Novembre 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2017	0	0	0	0	11	0	8	0	19
Novembre 2016	15	18	0	0	0	0	0	0	33
St. Albert (ville)									
Novembre 2017	11	6	0	0	0	268	0	0	285
Novembre 2016	14	10	13	0	0	0	0	0	37
Stony Plain Town									
Novembre 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2016	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Strathcona (comté)									
Novembre 2017	30	8	3	0	0	0	0	0	41
Novembre 2016	13	6	4	0	0	0	0	0	23
Sturgeon (comté)									
Novembre 2017	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR									
Novembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Novembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2017	400	146	65	0	35	272	8	0	926
Novembre 2016	435	178	34	1	42	164	0	132	986

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Novembre 2017	2 190	806	336	4	514	2 652	58	1 498	8 058
Novembre 2016	1 774	762	305	6	485	2 639	84	1 730	7 785
Beaumont Town									
Novembre 2017	147	28	15	0	0	22	0	0	212
Novembre 2016	132	26	0	0	0	0	0	0	158
Devon Town									
Novembre 2017	8	6	0	0	0	32	0	0	46
Novembre 2016	8	10	0	0	0	32	0	0	50
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2017	67	48	16	0	6	0	0	0	137
Novembre 2016	42	58	20	0	0	0	0	0	120
Leduc (ville)									
Novembre 2017	130	48	31	0	23	0	0	0	232
Novembre 2016	84	50	4	0	24	0	0	0	162
Leduc (comté)									
Novembre 2017	52	6	0	0	0	0	0	0	58
Novembre 2016	65	4	0	0	0	0	0	0	69
Morinville Town									
Novembre 2017	30	6	0	0	0	0	0	0	36
Novembre 2016	14	8	0	0	0	0	0	0	22
Parkland (comté)									
Novembre 2017	126	0	0	0	0	0	0	0	126
Novembre 2016	93	0	0	0	0	0	0	0	93
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2017	71	116	4	0	23	0	6	0	220
Novembre 2016	93	92	12	0	30	0	22	0	249
St. Albert (ville)									
Novembre 2017	107	46	13	0	19	395	0	314	894
Novembre 2016	84	62	13	0	23	325	0	87	594
Stony Plain Town									
Novembre 2017	27	8	0	0	0	12	71	0	118
Novembre 2016	35	28	0	0	0	12	71	66	212
Strathcona (comté)									
Novembre 2017	192	46	27	0	23	51	0	0	339
Novembre 2016	126	40	7	0	19	56	0	172	420
Sturgeon (comté)									
Novembre 2017	77	0	0	0	0	0	0	0	77
Novembre 2016	72	0	0	0	0	0	0	0	72
Reste de la RMR									
Novembre 2017	23	0	4	0	0	0	0	0	27
Novembre 2016	26	4	4	0	0	0	0	0	34
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2017	3 247	1 164	446	4	608	3 164	135	1 812	10 580
Novembre 2016	2 648	1 144	365	6	581	3 064	177	2 055	10 040

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Novembre 2017	335	80	22	2	29	33	14	117	632
Novembre 2016	281	102	20	1	70	124	32	182	812
Beaumont Town									
Novembre 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Novembre 2016	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Devon Town									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2017	19	14	0	0	2	0	0	0	35
Novembre 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Leduc (ville)									
Novembre 2017	4	4	0	0	0	0	0	0	8
Novembre 2016	10	8	4	0	0	0	0	0	22
Leduc (comté)									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	14	0	3	0	0	0	0	0	17
Morinville Town									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Parkland (comté)									
Novembre 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Novembre 2016	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2017	13	8	0	0	0	0	8	0	29
Novembre 2016	20	12	0	0	10	0	0	0	42
St. Albert (ville)									
Novembre 2017	15	6	0	0	2	0	0	0	23
Novembre 2016	5	2	0	0	7	0	0	110	124
Stony Plain Town									
Novembre 2017	2	4	0	0	0	0	0	0	6
Novembre 2016	10	4	0	0	4	0	0	0	18
Strathcona (comté)									
Novembre 2017	27	12	0	1	2	0	0	0	42
Novembre 2016	13	12	0	1	0	0	0	0	26
Sturgeon (comté)									
Novembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Novembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Reste de la RMR									
Novembre 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2017	431	128	22	3	35	33	22	117	791
Novembre 2016	406	140	27	2	91	124	32	292	1 114

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Novembre 2017	425	207	56	3	89	549	s.o.	s.o.	1 329
Novembre 2016	397	216	40	3	130	547	s.o.	s.o.	1 333
Beaumont Town									
Novembre 2017	21	4	0	0	0	2	s.o.	s.o.	27
Novembre 2016	22	7	3	0	0	3	s.o.	s.o.	35
Devon Town									
Novembre 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2017	32	31	8	0	2	0	s.o.	s.o.	73
Novembre 2016	28	33	4	0	5	0	s.o.	s.o.	70
Leduc (ville)									
Novembre 2017	38	20	5	0	1	0	s.o.	s.o.	64
Novembre 2016	32	7	16	0	11	0	s.o.	s.o.	66
Leduc (comté)									
Novembre 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Novembre 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Morinville Town									
Novembre 2017	10	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Novembre 2016	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Parkland (comté)									
Novembre 2017	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Novembre 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2017	39	39	2	0	5	23	s.o.	s.o.	108
Novembre 2016	39	52	12	0	5	45	s.o.	s.o.	153
St. Albert (ville)									
Novembre 2017	32	11	3	0	5	164	s.o.	s.o.	215
Novembre 2016	35	23	0	0	12	0	s.o.	s.o.	70
Stony Plain Town									
Novembre 2017	17	15	2	0	2	0	s.o.	s.o.	36
Novembre 2016	23	14	3	0	5	0	s.o.	s.o.	45
Strathcona (comté)									
Novembre 2017	44	26	4	1	21	29	s.o.	s.o.	125
Novembre 2016	19	8	3	1	22	27	s.o.	s.o.	80
Sturgeon (comté)									
Novembre 2017	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Novembre 2017	9	1	2	0	1	0	s.o.	s.o.	13
Novembre 2016	7	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	10
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2017	692	355	82	4	126	767	s.o.	s.o.	2 026
Novembre 2016	638	362	82	4	192	622	s.o.	s.o.	1 900

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Novembre 2017	291	84	23	1	27	43	s.o.	s.o.	469
Novembre 2016	261	102	19	1	69	66	s.o.	s.o.	518
Beaumont Town									
Novembre 2017	4	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Novembre 2016	18	3	5	0	0	5	s.o.	s.o.	31
Devon Town									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2017	8	6	1	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Novembre 2016	15	5	0	0	1	0	s.o.	s.o.	21
Leduc (ville)									
Novembre 2017	4	0	1	0	1	0	s.o.	s.o.	6
Novembre 2016	15	11	0	0	3	0	s.o.	s.o.	29
Leduc (comté)									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	13	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Morinville Town									
Novembre 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Novembre 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Parkland (comté)									
Novembre 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Novembre 2016	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2017	6	8	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Novembre 2016	19	10	0	0	10	0	s.o.	s.o.	39
St. Albert (ville)									
Novembre 2017	13	8	0	0	1	0	s.o.	s.o.	22
Novembre 2016	5	1	0	0	3	0	s.o.	s.o.	9
Stony Plain Town									
Novembre 2017	2	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Novembre 2016	7	4	0	0	10	0	s.o.	s.o.	21
Strathcona (comté)									
Novembre 2017	24	13	0	0	1	2	s.o.	s.o.	40
Novembre 2016	16	11	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Sturgeon (comté)									
Novembre 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Novembre 2017	1	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	2
Novembre 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2017	364	127	25	1	31	45	s.o.	s.o.	593
Novembre 2016	395	147	27	1	96	71	s.o.	s.o.	737

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	288	324	118	128	74	51	4	264	484	767	-36,9
Beaumont Town	19	25	6	2	6	0	0	0	31	27	14,8
Calmar Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Devon Town	0	1	0	0	0	0	0	32	0	33	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	5	3	2	8	0	0	0	0	7	11	-36,4
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Leduc (ville)	14	7	8	10	4	0	0	0	26	17	52,9
Leduc (comté)	5	8	0	2	0	0	0	0	5	10	-50,0
Morinville Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Parkland (comté)	12	15	0	0	0	0	0	0	12	15	-20,0
Spruce Grove (ville)	0	15	0	18	19	0	0	0	19	33	-42,4
St. Albert (ville)	11	14	6	10	0	13	268	0	285	37	**
Stony Plain Town	3	4	0	2	0	0	0	0	3	6	-50,0
Strathcona (comté)	30	13	8	6	3	4	0	0	41	23	78,3
Sturgeon (comté)	8	2	0	0	0	0	0	0	8	2	**
Reste de la RMR	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	400	436	148	186	106	68	272	296	926	986	-6,1

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	3 266	2 753	1 276	1 234	965	962	2 453	1 721	7 960	6 670	19,3
Beaumont Town	186	163	38	30	15	4	22	0	261	197	32,5
Calmar Town	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Devon Town	11	8	8	10	0	0	0	32	19	50	-62,0
Fort Saskatchewan (ville)	95	74	70	100	16	24	0	48	181	246	-26,4
Gibbons Town	1	1	0	0	3	0	0	0	4	1	**
Leduc (ville)	170	103	68	66	89	34	0	0	327	203	61,1
Leduc (comté)	43	83	4	8	0	3	0	0	47	94	-50,0
Morinville Town	47	22	10	8	0	0	0	0	57	30	90,0
Parkland (comté)	138	119	2	0	0	0	0	0	140	119	17,6
Spruce Grove (ville)	126	146	140	140	35	78	0	0	301	364	-17,3
St. Albert (ville)	137	117	64	112	27	50	582	406	810	685	18,2
Stony Plain Town	39	58	16	38	0	3	0	3	55	102	-46,1
Strathcona (comté)	235	158	102	88	42	18	51	172	430	436	-1,4
Sturgeon (comté)	91	94	0	0	0	0	0	0	91	94	-3,2
Reste de la RMR	23	23	0	2	4	4	0	0	27	29	-6,9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 616	3 926	1 798	1 836	1 196	1 180	3 108	2 382	10 718	9 324	15,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Edmonton (ville)	74	51	0	0	4	132	0	132
Beaumont Town	6	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	32	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	11	0	8	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	13	0	0	268	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	3	4	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	98	68	8	0	272	164	0	132

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	906	862	59	100	1 574	963	879	758
Beaumont Town	15	4	0	0	22	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	32	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	16	24	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	89	34	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	27	78	8	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	27	35	0	15	418	406	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	42	18	0	0	51	0	0	172
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 129	1 065	67	115	2 065	1 404	1 043	978

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Edmonton (ville)	456	460	28	175	0	132	484	767
Beaumont Town	31	27	0	0	0	0	31	27
Calmar Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Devon Town	0	1	0	32	0	0	0	33
Fort Saskatchewan (ville)	7	11	0	0	0	0	7	11
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Leduc (ville)	26	17	0	0	0	0	26	17
Leduc (comté)	5	10	0	0	0	0	5	10
Morinville Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Parkland (comté)	12	15	0	0	0	0	12	15
Spruce Grove (ville)	0	33	11	0	8	0	19	33
St. Albert (ville)	17	37	268	0	0	0	285	37
Stony Plain Town	3	6	0	0	0	0	3	6
Strathcona (comté)	41	23	0	0	0	0	41	23
Sturgeon (comté)	8	2	0	0	0	0	8	2
Reste de la RMR	3	2	0	0	0	0	3	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	611	647	307	207	8	132	926	986

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	4 956	4 265	2 066	1 547	938	858	7 960	6 670
Beaumont Town	239	197	22	0	0	0	261	197
Calmar Town	8	4	0	0	0	0	8	4
Devon Town	19	18	0	32	0	0	19	50
Fort Saskatchewan (ville)	171	198	10	0	0	48	181	246
Gibbons Town	1	1	3	0	0	0	4	1
Leduc (ville)	308	185	19	18	0	0	327	203
Leduc (comté)	47	94	0	0	0	0	47	94
Morinville Town	57	30	0	0	0	0	57	30
Parkland (comté)	140	119	0	0	0	0	140	119
Spruce Grove (ville)	274	330	19	34	8	0	301	364
St. Albert (ville)	207	228	439	442	164	15	810	685
Stony Plain Town	55	99	0	3	0	0	55	102
Strathcona (comté)	346	238	84	26	0	172	430	436
Sturgeon (comté)	91	94	0	0	0	0	91	94
Reste de la RMR	27	29	0	0	0	0	27	29
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	6 946	6 129	2 662	2 102	1 110	1 093	10 718	9 324

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	337	282	82	112	63	112	150	306	632	812	-22,2
Beaumont Town	1	18	0	0	0	0	0	0	1	18	-94,4
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	19	10	16	0	0	0	0	0	35	10	**
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	4	10	4	8	0	4	0	0	8	22	-63,6
Leduc (comté)	0	14	0	0	0	3	0	0	0	17	-100,0
Morinville Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Parkland (comté)	10	16	0	0	0	0	0	0	10	16	-37,5
Spruce Grove (ville)	13	20	8	12	8	10	0	0	29	42	-31,0
St. Albert (ville)	15	5	8	4	0	5	0	110	23	124	-81,5
Stony Plain Town	2	10	4	4	0	4	0	0	6	18	-66,7
Strathcona (comté)	28	14	14	12	0	0	0	0	42	26	61,5
Sturgeon (comté)	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Reste de la RMR	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	434	408	136	152	71	138	150	416	791	1 114	-29,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 973	3 169	1 276	1 578	892	1 202	2 200	4 526	7 341	10 475	-29,9
Beaumont Town	169	163	32	40	0	78	0	71	201	352	-42,9
Calmar Town	5	11	0	0	0	4	0	0	5	15	-66,7
Devon Town	8	3	14	2	0	0	0	0	22	5	**
Fort Saskatchewan (ville)	77	92	86	104	20	105	0	96	183	397	-53,9
Gibbons Town	1	2	0	0	3	0	0	0	4	2	100,0
Leduc (ville)	131	183	68	48	63	65	0	250	262	546	-52,0
Leduc (comté)	59	118	2	4	0	3	0	0	61	125	-51,2
Morinville Town	34	40	12	16	0	0	0	39	46	95	-51,6
Parkland (comté)	108	134	2	0	0	0	0	0	110	134	-17,9
Spruce Grove (ville)	150	162	112	162	50	119	0	140	312	583	-46,5
St. Albert (ville)	108	142	90	78	19	66	285	220	502	506	-0,8
Stony Plain Town	47	55	38	32	0	23	66	126	151	236	-36,0
Strathcona (comté)	180	202	96	76	20	8	228	260	524	546	-4,0
Sturgeon (comté)	78	99	0	0	0	0	0	0	78	99	-21,2
Reste de la RMR	23	25	4	0	4	8	0	4	31	37	-16,2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 151	4 600	1 832	2 140	1 071	1 681	2 779	5 732	9 833	14 153	-30,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Edmonton (ville)	49	80	14	32	33	124	117	182
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	10	8	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	5	0	0	0	0	0	110
Stony Plain Town	0	4	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	49	106	22	32	33	124	117	292

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	822	993	70	209	724	2 394	1 476	2 132
Beaumont Town	0	13	0	65	0	8	0	63
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	20	32	0	73	0	0	0	96
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	63	61	0	4	0	0	0	250
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	3	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	30	85	20	34	0	68	0	72
St. Albert (ville)	19	16	0	50	198	0	87	220
Stony Plain Town	0	23	0	0	0	0	66	126
Strathcona (comté)	20	8	0	0	56	0	172	260
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	8	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	981	1 242	90	439	978	2 473	1 801	3 259

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus[4]	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Edmonton (ville)	437	403	64	195	131	214	632	812
Beaumont Town	1	18	0	0	0	0	1	18
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	33	10	2	0	0	0	35	10
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	8	22	0	0	0	0	8	22
Leduc (comté)	0	17	0	0	0	0	0	17
Morinville Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Parkland (comté)	10	16	0	0	0	0	10	16
Spruce Grove (ville)	21	32	0	10	8	0	29	42
St. Albert (ville)	21	7	2	7	0	110	23	124
Stony Plain Town	6	14	0	4	0	0	6	18
Strathcona (comté)	39	25	3	1	0	0	42	26
Sturgeon (comté)	4	3	0	0	0	0	4	3
Reste de la RMR	1	4	0	0	0	0	1	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	581	573	71	217	139	324	791	1 114

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus[4]	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	4 611	4 944	1 184	3 188	1 546	2 343	7 341	10 475
Beaumont Town	201	216	0	8	0	128	201	352
Calmar Town	5	11	0	0	0	4	5	15
Devon Town	22	5	0	0	0	0	22	5
Fort Saskatchewan (ville)	177	206	6	22	0	169	183	397
Gibbons Town	1	2	3	0	0	0	4	2
Leduc (ville)	244	272	18	20	0	254	262	546
Leduc (comté)	61	125	0	0	0	0	61	125
Morinville Town	46	56	0	3	0	36	46	95
Parkland (comté)	110	134	0	0	0	0	110	134
Spruce Grove (ville)	266	378	26	99	20	106	312	583
St. Albert (ville)	196	210	219	26	87	270	502	506
Stony Plain Town	85	90	0	20	66	126	151	236
Strathcona (comté)	266	258	86	28	172	260	524	546
Sturgeon (comté)	78	99	0	0	0	0	78	99
Reste de la RMR	31	29	0	4	0	4	31	37
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	6 400	7 035	1 542	3 418	1 891	3 700	9 833	14 153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Novembre 2017	56	19,2	92	31,5	85	29,1	27	9,2	32	11,0	292	497 500	537 624
Novembre 2016	41	15,8	74	28,5	76	29,2	31	11,9	38	14,6	260	517 500	558 496
Cumul 2017	517	18,0	885	30,9	743	25,9	341	11,9	379	13,2	2 865	505 000	563 115
Cumul 2016	420	13,2	894	28,1	978	30,7	423	13,3	471	14,8	3 186	530 000	590 599
Beaumont Town													
Novembre 2017	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	-	486 211
Novembre 2016	4	22,2	9	50,0	5	27,8	0	0,0	0	0,0	18	485 000	463 938
Cumul 2017	20	11,8	71	42,0	63	37,3	13	7,7	2	1,2	169	500 000	500 503
Cumul 2016	69	43,4	49	30,8	32	20,1	9	5,7	0	0,0	159	420 000	432 655
Calmar Town													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2016	12	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	-	-
Devon Town													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	25,0	1	12,5	4	50,0	0	0,0	1	12,5	8	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Novembre 2017	1	12,5	5	62,5	2	25,0	0	0,0	0	0,0	8	-	466 775
Novembre 2016	3	20,0	7	46,7	3	20,0	1	6,7	1	6,7	15	465 000	484 533
Cumul 2017	7	9,9	31	43,7	22	31,0	5	7,0	6	8,5	71	455 000	514 006
Cumul 2016	20	15,2	73	55,3	27	20,5	7	5,3	5	3,8	132	465 000	479 253
Gibbons Town													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Novembre 2017	2	50,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	-	448 450
Novembre 2016	2	13,3	4	26,7	5	33,3	4	26,7	0	0,0	15	550 000	526 638
Cumul 2017	50	40,7	51	41,5	16	13,0	3	2,4	3	2,4	123	425 000	439 127
Cumul 2016	60	29,7	91	45,0	30	14,9	15	7,4	6	3,0	202	450 000	464 023
Leduc (comté)													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	0,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	5	-	682 630
Cumul 2017	4	6,9	4	6,9	9	15,5	7	12,1	34	58,6	58	635 000	721 641
Cumul 2016	21	20,4	21	20,4	20	19,4	14	13,6	27	26,2	103	570 000	573 735
Morinville Town													
Novembre 2017	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Novembre 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	21	58,3	12	33,3	3	8,3	0	0,0	0	0,0	36	-	344 707
Cumul 2016	21	58,3	14	38,9	1	2,8	0	0,0	0	0,0	36	-	386 967

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2017	3	15,0	0	0,0	1	5,0	3	15,0	13	65,0	20	-	793 890
Cumul 2016	2	15,4	0	0,0	1	7,7	2	15,4	8	61,5	13	-	-
Spruce Grove (ville)													
Novembre 2017	4	66,7	1	16,7	0	0,0	0	0,0	1	16,7	6	-	430 833
Novembre 2016	3	16,7	6	33,3	6	33,3	2	11,1	1	5,6	18	482 500	507 840
Cumul 2017	46	32,4	61	43,0	23	16,2	5	3,5	7	4,9	142	447 500	459 106
Cumul 2016	28	15,6	80	44,7	38	21,2	19	10,6	14	7,8	179	475 000	503 485
St. Albert (ville)													
Novembre 2017	1	7,7	5	38,5	1	7,7	3	23,1	3	23,1	13	510 000	571 697
Novembre 2016	0	0,0	1	20,0	1	20,0	2	40,0	1	20,0	5	-	602 798
Cumul 2017	9	8,7	20	19,2	28	26,9	27	26,0	20	19,2	104	587 500	593 762
Cumul 2016	0	0,0	13	9,3	30	21,4	52	37,1	45	32,1	140	650 000	684 923
Stony Plain Town													
Novembre 2017	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Novembre 2016	2	33,3	2	33,3	1	16,7	0	0,0	1	16,7	6	-	467 620
Cumul 2017	19	35,2	22	40,7	5	9,3	1	1,9	7	13,0	54	-	533 657
Cumul 2016	8	15,1	23	43,4	10	18,9	4	7,5	8	15,1	53	-	495 678
Strathcona (comté)													
Novembre 2017	1	4,2	1	4,2	15	62,5	2	8,3	5	20,8	24	557 500	651 974
Novembre 2016	0	0,0	3	18,8	6	37,5	3	18,8	4	25,0	16	542 500	679 817
Cumul 2017	5	3,6	19	13,9	64	46,7	14	10,2	35	25,5	137	565 000	666 917
Cumul 2016	4	2,0	48	23,4	67	32,7	30	14,6	56	27,3	205	545 000	698 326
Sturgeon (comté)													
Novembre 2017	1	25,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	4	-	516 250
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	895 000
Cumul 2017	12	14,6	13	15,9	8	9,8	9	11,0	40	48,8	82	720 000	703 468
Cumul 2016	28	30,1	8	8,6	11	11,8	10	10,8	36	38,7	93	600 000	682 500
Reste de la RMR													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2017	6	75,0	0	0,0	0	0,0	2	25,0	0	0,0	8	-	-
Cumul 2016	15	78,9	1	5,3	0	0,0	2	10,5	1	5,3	19	-	-
Premières nations													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Novembre 2017	68	18,9	111	30,9	105	29,2	32	8,9	43	12,0	359	500 000	540 998
Novembre 2016	59	16,0	109	29,6	103	28,0	43	11,7	54	14,7	368	515 000	555 883
Cumul 2017	726	18,7	1 192	30,7	989	25,5	430	11,1	547	14,1	3 884	500 000	559 191
Cumul 2016	710	15,7	1 316	29,0	1 245	27,5	587	12,9	677	14,9	4 535	520 000	578 574

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Novembre 2017						
Sous-marché	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	537 624	558 496	-3,7	563 115	590 599	-4,7
Beaumont Town	486 211	463 938	4,8	500 503	432 655	15,7
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	466 775	484 533	-3,7	514 006	479 253	7,3
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	448 450	526 638	-14,8	439 127	464 023	-5,4
Leduc (comté)	-	682 630	s.o.	721 641	573 735	25,8
Morinville Town	-	-	s.o.	344 707	386 967	-10,9
Parkland (comté)	-	-	s.o.	793 890	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	430 833	507 840	-15,2	459 106	503 485	-8,8
St. Albert (ville)	571 697	602 798	-5,2	593 762	684 923	-13,3
Stony Plain Town	-	467 620	s.o.	533 657	495 678	7,7
Strathcona (comté)	651 974	679 817	-4,1	666 917	698 326	-4,5
Sturgeon (comté)	516 250	895 000	-42,3	703 468	682 500	3,1
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	540 998	555 883	-2,7	559 191	578 574	-3,4

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

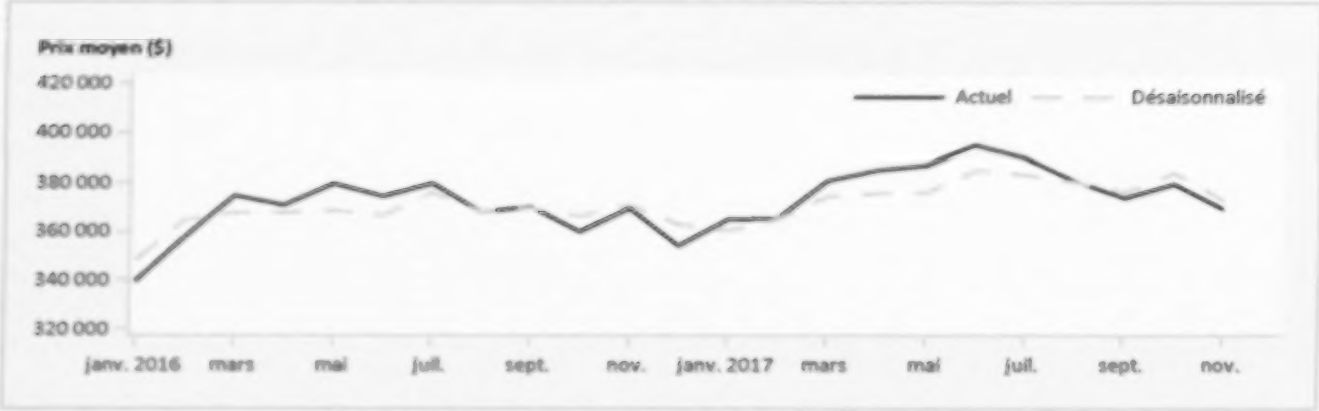


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

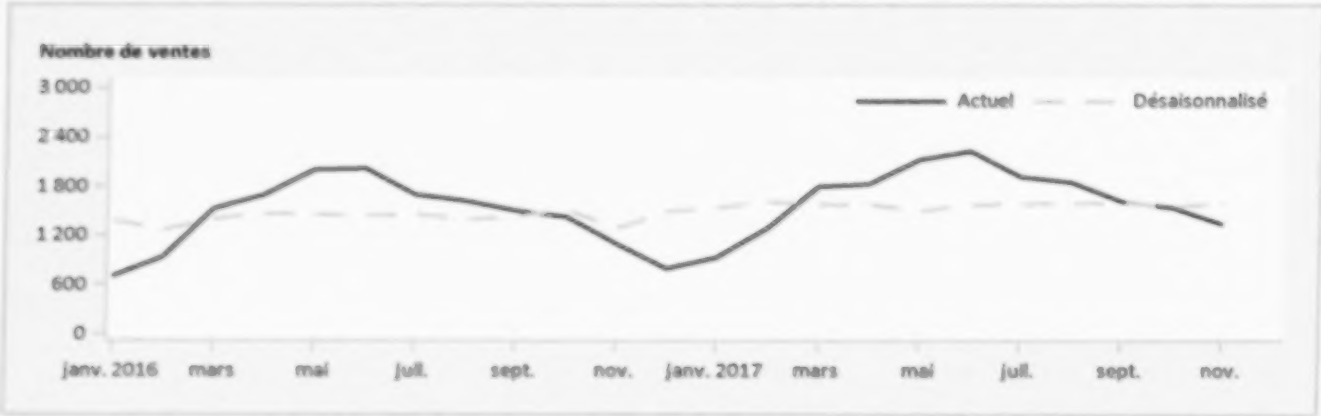
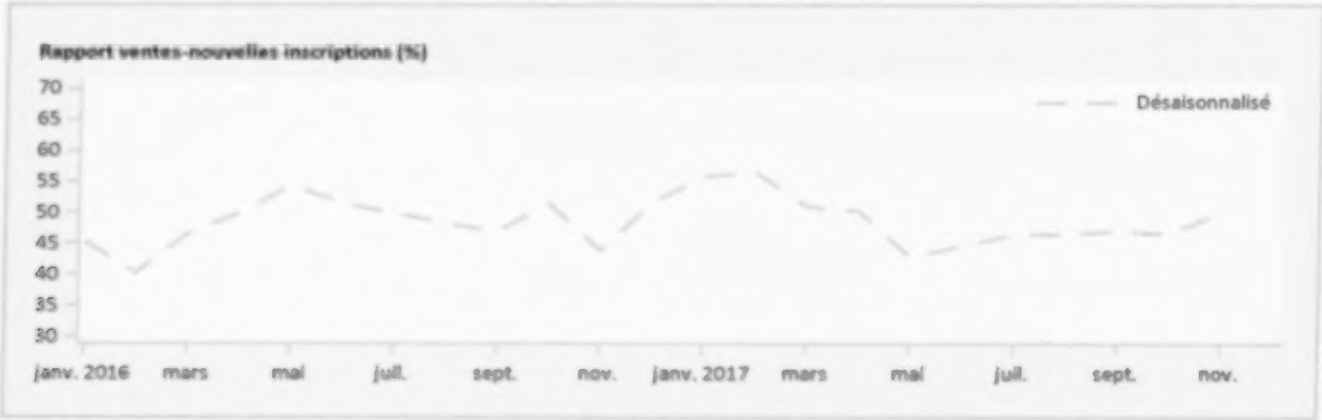


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	763	8,1	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	137,1	767	7,9	73,3	1 089
	Juin	561	3,14	4,64	99,8	136,7	763	7,9	72,9	1 098
	Juillet	573	3,14	4,84	99,8	136,8	759	8,5	72,8	1 115
	Août	573	3,14	4,84	99,9	137,1	760	8,7	73,1	1 143
	Septembre	575	3,09	4,89	99,8	136,7	765	8,5	73,2	1 161
	Octobre	581	3,24	4,99	99,8	137,5	771	8,2	73,4	1 168
	Novembre	581	3,24	4,99		138,5	772	7,8	73,2	1 166
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

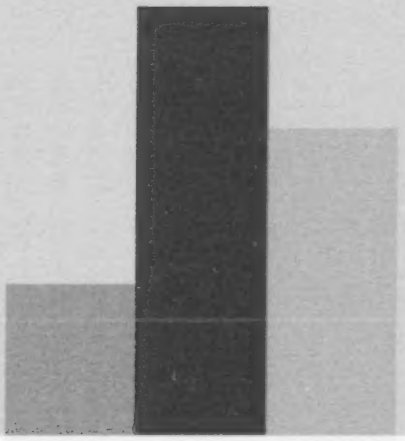
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmlr

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M12